

Der Hauseingang ist als Gebäuderücksprung gestaltet. Diese architektonische Entscheidung akzentuiert die Fassade und bietet wirkungsvollen Wetterschutz.



**ZEITLOS
ELEGANT
FERTIGHAUS
WEISS**

3. EFFIZIENZ UND NACHHALTIGKEIT

Die geradlinige Bauhaus-Optik hat den Stil der Klassischen Moderne geprägt. Ein Musterbeispiel ist diese weiße Villa. Sie ist jedoch obendrein ein Muster an Nachhaltigkeit und Energieeffizienz



Eher zugeknöpft präsentiert sich die Gartenseite. Ganz rechts der Nebeneingang zum Technikraum mit Zugang zu Garage und Diele.



Blick vom Essplatz auf Wohnbereich und TV-Lounge:
Sie liegen, auf zwei Seiten diskret abgeschirmt, außerhalb der Sichtweite der offenen Küche.

Vom Glasgeländer am oberen Ende der Faltwerktreppe
aus lässt sich der ganze Wohnbereich überblicken. Die Tür links führt ins Homeoffice.

Geradlinig und zeitlos präsentiert sich diese weiße Villa. Zwei Quader sind aus der Kubatur seitlich herausgezogen, was ihrem Look elegante Lässigkeit verleiht: links die Doppelgarage mit dahinter liegendem Technikraum, rechts der Essplatz, den eine prominente Eckverglasung betont. Diese und die geringfügig erweiterte Fläche lassen den Wohnbereich großzügiger wirken. Dazu trägt ganz sicher auch der Luftraum zwischen der diskret hinter das Arbeitszimmer geschobenen Sitzgruppe und dem Essplatz bei.

Großzügig sind auch die Deckenhöhen im Haus: Im Erdgeschoss streckt es sich auf 2,80 Meter, im Obergeschoss tragen 2,60 Meter zu einem offenen und luftigen Raumgefühl bei. Ebenfalls bemerkenswert: die glasgeländerbewehrte Faltwerktreppe – eine sehr stilvolle Verbindung der Geschosse.

Oben gruppieren sich zwei gleich große Kinderzimmer, das Schlafzimmer und das Familienbad entlang der offenen Galerie zwischen dem Luftraum und der Dachterrasse auf dem begrünten Dach der Garage. Sie bietet nicht nur zusätzlichen Wohnraum im Freien, sondern auch einen beeindruckenden Ausblick. Zugänge haben auch ein Kinderzimmer und das Bad.

Die bestens gedämmten Holztafelwände sorgen für herausragende Energieeffizienz und äußerst geringen Heizwärmebedarf. Das Haus ist an ein Fernwärmenetz angeschlossen, das die Fußbodenheizung speist.

Dank seiner schlichten Kubatur ist dieser Hausentwurf schon ab einem erschwinglichen Grundpreis erhältlich. Das macht ihn zu einer attraktiven Option für Bauherren, die Wert auf Design und Nachhaltigkeit legen und dabei gern ihr Budget im Blick behalten.





Ein bodentief verglaster Erker spendet dem Essplatz großzügige Weite und flutet ihn mit Tageslicht, von dem auch die offene Küche profitiert, ...



... deren extrabreite Insel praktischerweise üppig Stauraum bietet für Essgeschirr, Gläser und Besteck.



Das Familienbad. Der Clou sind die 1,20 mal 1,20 Meter messenden Fliesen. Sie sorgen für ein sehr exklusives Erscheinungsbild.

Haus intern

Entwurf Haus Rohr

Außenmaße 17,13 m x 11,20 m

Wohnfläche 172,66 m²

Bauweise Holztafelbau

Preis auf Anfrage

Anbieter

Fertighaus WEISS GmbH & Co. KG

Telefon 07977/97 77-0

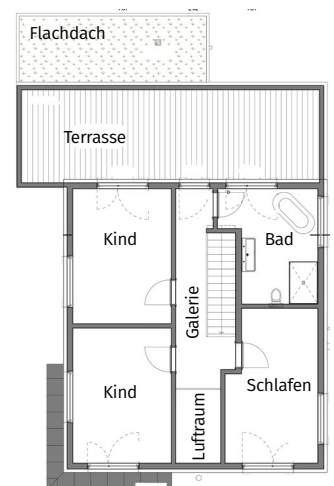
E-Mail info@fertighaus-weiss.de



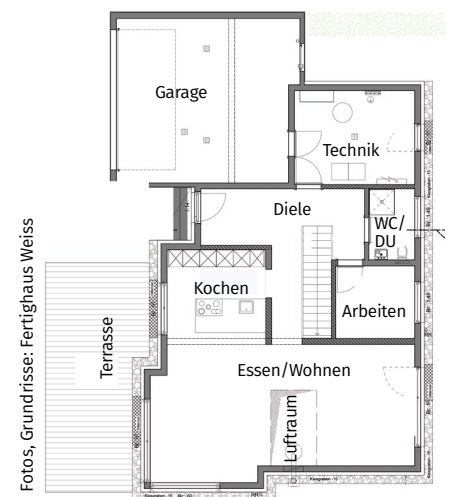
Prospekt
anfordern

Mehr Häuser des Anbieters

www.zuhause3.de/weiss



Obergeschoss



Erdgeschoss

Fotos, Grundrisse: Fertighaus Weiss